

**Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej
w Prudniku
ul. Kardynała Wyszyńskiego 1a
ogłasza**

I przetarg nieograniczony

w drodze publicznej licytacji
na ustanowienie odrębnej własności
niżej wymienionego lokalu mieszkalnego

w Prudniku, ul. Skowrońskiego 25/3 (parter) o powierzchni użytkowej 47,10 m², składający się z 2 pokoi , kuchni , łazienki z wc i przedpokoju wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 4,10 m². Lokal wchodzi w skład nieruchomości objętej KW Nr OP1P/00047793/2. Cena wywoławcza wynosi 189 000,00 zł. Wysokość wymaganego wadium wynosi 10 % ceny wywoławczej, tj. 18 900,00 zł.

Przetarg na w/w lokal mieszkalny odbędzie się w dniu **18.11.2025 r.** o godzinie **10:00** w siedzibie SM w Prudniku, adres j/w.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne oraz prawne lub ich pełnomocnicy, którzy do dnia **17.11.2025 r.** w kasie Spółdzielni lub przelewem na konto nr 82 8905 0000 2000 0000 2219 0001 z warunkiem wpływu środków do dnia **18.11.2025 r.** wpłacą wymagane wadium.

Pełnomocnictwo należy złożyć przed rozpoczęciem przetargu. Bliższych informacji dotyczących przetargu i warunków podpisania umowy udziela się w biurze spółdzielni lub pod nr tel. (77) 436 24 13 w godzinach pracy.

Osoba wygrywająca przetarg przed podpisaniem umowy notarialnej będzie zobowiązana do złożenia deklaracji członkowskiej.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny na każdym etapie.